



राजस्व परामर्श समितिको सिफारिस बमोजिम पेश हुन आएका तपशील बमोजिम कर,दस्तुर,सेवा शुल्क चालु आ.व.०७४/७५ को श्रावण १ गतेदेखि लागु हुनेगरी अनुमोदन / पारित गरियो			
सि.नं.	विवरण	आ.व.०७३/०७४	आ.व.०७४/०७५
ब्यवसाय दर्ता तथा नविकरण दस्तुर			
१	रु. १ लाखसम्म	१००	१००
२	रु.१ लाख देखि रु५ लाख सम्म	२००	२००
३	रु५ लाख देखि रु २० लाख सम्म	५००	५००
४	रु २० लाख देखि माथि	१०००	१०००
सवारी कर वार्षिक			
१	बस, ट्रक र अन्य हेवी सवारी	१०००	१०००
२	भाडाका कार, जीप	२००	२००
३	भाडाका टेम्पो / इलेक्ट्रिक रिक्सा	१००	१००
४	भाडाका मिनिबास तथा माइक्रो	५००	५००
५	निजी कार टेम्पो मिनी बस	१००	१००
६	स्कूटर मोटर साईकल /स्कूटर	५०	५०
७	ठेला गाडा / साईकल रिक्सा	१५	१५
८	टेक्टर हाइड्रोलिक	५००	५००
सवारी दर्ता तथा नविकरण			
१	भाडाका कार, जीप टेक्टर, मिनि बस	२००	२००
२	बस,ट्रक र अन्य हेवी सवारी	३००	३००
३	निजी कार टेम्पो	२००	२००
४	मोटर साइकल स्कूटर	१००	१००
५	इ रिक्सा		१५०
६	रिक्सा, ठेला	५०	५०
व्यवसाय कर वार्षिक			
१	आधुनिक शिल भएको मदिरा डिलर	३०००	३०००
२	डिलर नभएको मदिरा पसल	२०००	२०००
३	मदिरा पसल खूद्रा	१०००	१०००
मिष्ठान्न भण्डार			
१	ठूलो मिष्ठान्न भण्डार	२०००	२०००
२	सानो मिष्ठान्न भण्डार	१०००	१५००
सूनचाँदी			
१	सोरुम बनाई बिक्री वितरण गर्ने	२०००	२०००
२	साना सूनचाँदी पसल	१०००	१०००
होटल व्यवसाय			
१	५ तारे होटल		२००००
२	४ तारे होटल		१००००
३	३ तारे होटल		५०००
४	होटल मदिरा सहित		२०००
५	होटल भोजनालय खाजा मात्र		१०००
६	होटल ,बार, लज		३०००



बाणेश्वरी नगरपालिकाको कार्यालय, बाणेश्वरी, काठमाडौं

७	रेफ्रिजरेटर				२०००
८	रेफ्रिजरेटर बार सहित				३०००
९	होटल ,खाजा नास्ता				१०००
१०	रिसोर्ट श्रेणी क			१०००	४०००
११	रिसोर्ट श्रेणी ख			१०००	३०००
बित्तिय संस्था					
१	क बर्ग वाणिज्य बैंक				५०००
	कृषि विकास बैंक				५०००
	ग्लोबल आई.एम.ई.				५०००
	मेगा बैंक				५०००
	एभरेष्ट बैंक				५०००
	एन्.एम.वी. बैंक लगायतका क वर्गका बैंक				५०००
२	बित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय (लघु बित्तिय)				५०००
३	बित्तिय कम्पनीको शाखा कार्यालय (लघु बित्तिय)			५०००	१०००
४	विकास बैंक			५०००	५०००
५	साना लघु बित्तिय			१०००	१०००
६	विमा कम्पनी			५०००	५०००
७	सटही काउन्टर			१०००	१०००
८	धितोपत्र कारोबार				१०००
९	सहकारी बैंक			१०००	१०००
१०	मानि ट्रान्सफर			१०००	१०००
मासु पसल					
१	खसी रांगा			१०००	१०००
२	शहरी क्षेत्रमा फ्रिजिङ्ग गरी व्यवस्थित रुपले संचालित फ्रेस हाउस			१५००	१५००
३	शहरी क्षेत्रमा व्यवस्थित रुपले संचालित फ्रेस हाउस			१०००	१०००
४	साधारण फ्रेस हाउस			५००	५००
५	अन्य मासु पसल			५००	५००
स्वास्थ्य सेवा					
औषधी					
१	गैह्र सरकारी अस्पताल			१५००	१५००
२	डाक्टर सेवा क्लिनिक			५००	५००
३	औषधी खूद्रा पसल (डाक्टर भएको)			१५००	१५००
४	औषधी खूद्रा पसल (डाक्टर नभएको)			५००	५००
५	औषधी डिलार भएको			१५००	१५००
६	ल्याब सेवा			५००	५००
शिक्षा सेवा व्यवसाय निजी स्तर					
१	प्रा.वि.स्तर			५००	५००
२	नि. मा.वि.स्तर			६००	६००
३	मा.वि. स्तर			७००	७००
४	उच्च मा.वि./सो भन्दा माथि			८००	८००
५	प्राविधिक शिक्षा, प्राविधिक प्रशिक्षण, भाषा प्रशिक्षण, ट्यूसन सेन्टर			१०००	१०००
कानूनी सेवा					



१	वरिष्ठ अधिवक्ता			२०००	२०००
२	अधिवक्ता			१५००	१५००
३	कानूनी परामर्श सेवा			१०००	१०००
४	लेखापढी व्यवसायी			५००	५००
५	लेखा परिक्षण क वर्ग			३०००	३०००
६	लेखा परिक्षण ख वर्ग			२०००	२०००
७	लेखा परिक्षण ग/घ वर्ग			१०००	१०००
निर्माण व्यवसायी फर्म					
१	क वर्ग			१००००	६००००
२	ख वर्ग			६०००	७०००
३	ग वर्ग			६०००	५०००
४	घ वर्ग			५०००	४०००
५	शाखा कार्यालय निर्माण व्यवसायी			५०००	३०००
उद्योग व्यवसाय वार्षिक कर तर्फ					
१	खाद्य उद्योग क वर्ग (अधिकृत पुंजी २५ लाख देखि माथि)			१००००	७०००
२	खाद्य उद्योग ख वर्ग (अधिकृत पुंजी १५ लाख देखि २५ लाख सम्म)			५०००	४०००
३	खाद्य उद्योग (अधिकृत पुंजी ५ लाख देखि १५ लाख सम्म)			२०००	२०००
४	खाद्य उद्योग(अधिकृत पुंजी ५ लाख सम्म)			१५००	१५००
५	चाउमिन उद्योग			१५००	१५००
६	पाउरोटी उद्योग			१५००	१५००
७	आइसक्रिम उद्योग			१५००	१५००
८	मसला पिस्ने उद्योग			१५००	१५००
९	कृषि सम्बन्धी फर्म /व्यवसाय			१५००	१५००
१०	अन्य उद्योग यसै प्रकार			१५००	१५००
विज्ञापन कर					
	सार्वजनिक स्थलमा होर्डिड. बोर्ड तथा प्रचारप्रसार प्रति वर्गफिट			७०	७०
	निजी स्थानमा होर्डिड. बोर्ड तथा प्रचारप्रसार प्रति वर्गफिट			५०	५०
	वाल प्पेन्टिड. प्रति वर्गफिट			१५	१५
	माइकिड. गाडी वा रिक्साबाट प्रति दिन			२००	२००
अन्य व्यवसाय कर					
१	सब्जी पसल थोक			५००	५००
२	सब्जी पसल खूद्रा			१००	१००
३	फलफूल थोक			५००	५००
४	डिलर भएको किराना पसल			१०००	१०००
५	थोक किराना पसल			५००	५००
६	खूद्रा किराना पसल			१००	१००
७	हेयर कटिङ्ग सैलून			५००	५००
८	ब्यूटी पार्लर			५००	५००



९	जूता बनाई बिक्री गर्ने पसल			१०००	१०००
१०	एक मेसिन भएको जूता पसल			१००	१००
११	साधारण जूता पसल			५००	५००
१२	प्लाष्टिक जूता चप्पल पसल थोक			१०००	१०००
१३	प्लाष्टिक जूता चप्पल पसल खुद्रा			५००	५००
१४	भाडा पसल थोक			१०००	१०००
१५	भाडा पसल खुद्रा			५००	५००
१६	पान पसल			१००	१००
१७	फेन्सी पसल				
१८	फेन्सी पसल क वर्ग (अधिकृत पूंजी २५ लाख देखी माथि)			५०००	५०००
१९	फेन्सी पसल ख वर्ग (अधिकृत पूंजी १५ लाख देखी २५ लाख सम्म)			३०००	३०००
२०	फेन्सी पसल क वर्ग (अधिकृत पूंजी ५ लाख देखी १५ लाख सम्म			२०००	२०००
२१	फेन्सी पसल क वर्ग (अधिकृत पूंजी ५लाख सम्म)			१०००	१०००
२२	कपडा पसल थोक			५०००	५०००
२३	कपडा पसल खुद्रा			१०००	१०००
२४	स:मिल			१००००	१००००
२५	फर्निचर उद्योग/सो रुम			५०००	५०००
२६	साधारण फर्निचर पसल,प्लाईउड,सिसा पसल			१०००	१०००
२७	बेतबांस फर्निचर पसल			५०००	५०००
२८	लघु उद्यम/हस्तकला उद्योग			५००	५००
२९	छड, सिमेन्ट पसल पेन्ट डिलर समेत भएको			७०००	७०००
३०	छड सिमेन्ट पसल			५०००	५०००
३१	पेन्ट पसल			२०००	२०००
३२	फलाम पसल			२०००	२०००
३३	फलाम र सो सम्बन्धी साधारण पसल			१५००	१५००
३४	टि.भी., फ्रिज समेत भएको इलेक्ट्रोनिक पसल			३०००	३०००



३५	इलेक्ट्रिक पसल			२०००	२०००
३६	विजुली पसल मर्मत केन्द्र भएको			१०००	१०००
३७	रेडियो घडी ,टि.भी. र अन्य मर्मत तथा विक्री			५००	५००
३८	कृषि समाग्री विक्री पसल डिलर समेतको			२०००	२०००
३९	खुद्रा कृषि समाग्री भएको पसल			१०००	१०००
४०	पुस्तक तथा स्टेसनरी पसल			५००	५००
४१	छापाखाना प्रेस, डिजिटल प्रिन्ट			३०००	३०००
४२	प्लाष्टिक पसल थोक			२०००	२०००
४३	खुद्रा प्लाष्टिक पसल			१०००	१०००
४४	औषधी पसल थोक			३०००	३०००
४५	खुद्रा औषधी पसल			१०००	१०००
४६	गल्ला पसल १० लाख पूंजी भन्दा माथि			३०००	३०००
४७	गल्ला पसल १० लाख पूंजी भन्दा कमका लगानी			१०००	१०००
४८	फोटो स्टुडियो भिडियो ग्राफी सहित			१०००	१०००
४९	फोटो स्टुडियो			५००	५००
५०	पेट्रोल पम्प			५०००	५०००
५१	सेटरीङ्ग व्यवसाय			२०००	२०००
५२	क्लर ल्याब			२०००	२०००
५३	कम्प्युटर तालिम केन्द्र, भाषा शिक्षण केन्द्र र ड्राईभिङ्ग सेन्टर			१०००	१०००
५४	कम्प्युटर /कम्प्युटर मर्मत केन्द्र			१०००	१०००
५५	एफ.एम.रेडियो प्रसारण			२०००	२०००
५६	सामुदायिक रेडियो प्रसारण			१५००	१५००
५७	मोटर साइकल स्कूटर तथा अन्य सवारी साधन वर्कसप			१५००	१५००
५८	रिक्सा साइकल विक्री पसल			२०००	२०००
५९	रिक्सा साइकल मर्मत पसल			५००	५००
६०	सवारी साधन बडी बनाउने कारखाना			५०००	५०००
६१	सवारी साधन मर्मत			२०००	२०००
६२	अन्य सवारी साधन मर्मत			१५००	१५००



६३	ग्रिल उद्योग			२०००	२०००
६४	ट्यूब मर्मत तथा हावा भर्ने पसल			५००	५००
६५	कवाडी समाग्री संकलन पसल			१०००	१०००
६६	पूल स्तुकर			१०००	१०००
६७	जिम हाउस			१०००	१०००
६८	श्रृङ्गार पसल व्यूटी पार्लर तालिम केन्द्र समेत			१०००	१०००
६९	श्रृङ्गार पसल व्यूटी पार्लर			५००	५००
७०	खुद्रा श्रृङ्गार			४००	४००
७१	ढुवानी सेवा			३०००	३०००
७२	ढुवानी सेवा साधारण			१५००	१५००
७३	यातायात सेवा			१५००	१५००
७४	संचार सेवा			१०००	१०००
७५	फोटोकपी			५००	५००
७६	परामर्श सेवा इन्जिनियरिङ्ग कम्पनी			५०००	५०००
७७	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी फर्म			३०००	३०००
७८	टिनको बाकस /समाग्री बनाउने कम्पनी			१५००	१५००
७९	चस्मा पसल			१०००	१०००
८०	टांक धागो पसल			१००	१००
८१	बूटीक पसल			१०००	१०००
८२	डेन्टल सर्भिस			१५००	१५००
८३	सुन चांदी खार्ने पसल			२०००	२०००
८४	सफ्ट ड्रिङ्गस पसल थोक			२०००	२०००
८५	सफ्ट ड्रिङ्गस पसल खुद्रा			५००	५००
८६	कोल्ड ड्रिङ्गस पसल खुद्रा			५००	५००
८७	आर्ट पसल			५००	५००
८८	टेन्ट हाउस			२०००	२०००
८९	ट्राभल एजेन्सी			३०००	३०००
९०	ग्यांस पसल			१०००	१०००
९१	म:म सुकुटी पसल			१०००	१०००
९२	सिरक डसना पसल			१०००	१०००
९३	मोबाइल फोन मर्मत तथा पसल			१०००	१०००



९४	लेथ, सवारी ब्याट्री, सवारी इलेक्ट्रीक पसल,स.सा. पाटपूर्जा पसल			१५००	१५००
९५	डिस्टिलरी उद्योग			५०००	५०००
९६	कुखरा / माछा फर्म			१०००	१०००
९७	डेरी उद्योग			५०००	५०००
९८	नर्सरी फर्म			१०००	१०००
९९	धातुका मूर्ति बनाउने			१०००	१०००
१००	स्टिल फर्निचर उद्योग			५०००	५०००
१०१	इंटा उद्योग			५०००	५०००
१०२	टायल,ब्लक, रिङ्ग लगायत सेनेटरी उद्योग			२०००	२०००
१०३	ठूला उद्योग (अधिकृत पूंजी ५ करोड भन्दा माथि भएका)			२००००	२००००
१०४	मझौला उद्योग (अधिकृत पूंजी ५० लाख देखि ५ करोड भएका)			१००००	१००००
१०५	साना उद्योग (अधिकृत पूंजी ५० लाख भन्दा कम भएका)			३०००	३०००
१०६	दुध खरीद विक्री केन्द्र/डेरी समेत			१०००	१०००
१०७	शोरूम सवारी साधन			३०००	३०००
१०८	पार्क, पिकनिक स्पोट			१०००	
ब्यवसाय कर एक आर्थिक वर्षमा नबुझिएमा बक्यौतामा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।					
कार्यालयबाट दैनिक संकलन कर ,दस्तुर विवरण					
घरजग्गा सम्बन्धि सिफारिस दस्तुर					
सि.नं.	विवरण			आ.ब.०७३/७४	आ.ब.०७४/०७५
१	घर बाटो सिफारिस दस्तुर क वर्गलाई			१०००	१०००
२	ख वर्ग लाई			५००	५००
३	ग र घ वर्ग लाई			३००	३००
४	प्लटिङ्गका लागि			६००	६००
५	२ कि.नं. भन्दा माथि भए प्रति कि.नं.थप लाग्ने छ ।			१००	१००
६	चारकिल्ला प्रमाणित			३००	३००
७	२ कि.नं. भन्दा माथि भए प्रति कि.नं.थप लाग्ने छ ।			१००	१००
८	घर कायम सिफारिस			५००	५००
९	घर कायम सिफारिस थप तल्ल प्रति तल्ल			५००	५००
१०	घर जग्गा नामसारी मालपोत			५००	५००
११	साविक पूर्जा प्राप्त जग्गाको हक भोग सिफारिस			५००	५००
१२	फिल्ड बुकमा कायम जग्गाको हक भोग सिफारिस			१०००	१०००



बाणेश्वरी नगरपालिकाको कार्यालय, बाणेश्वरी, काठमाडौं

१४	छुट कित्ता जग्गा दर्ता सि. (मालपोत कार्यालयको मूल्यांकनबाट हुने रकमको १प्रतिशत		१००० न्यूनतम	१००० न्यूनतम
१५	जग्गाको मोही लगतकट्टा सिफारिस दस्तुर		२०००	२०००
१६	तोकिएको बाहेक जग्गा सम्बन्धि सिफारिस		३००	३००
१७	बाटो लगत कट्टा सिफारिस दस्तुर		५०००	५०००
१८	सरजानि मुचुल्का गर्नुपर्दा दस्तुर		१०००	१०००
सिफारिस दस्तुर				
१९	फोटो टांस		२००	२००
२०	नाता प्रमाणित (नेपाली)		३००	३००
२१	नाता प्रमाणित (अंग्रेजी)		५००	५००
२२	सर्जमिन		५००	५००
२३	अनुभव प्रमाणित		५००	५००
२४	निजि स्तरका विद्यालय स्थापना सिफारिस		२०००	२०००
२५	कक्षा स्तर उन्नती सिफारिस		२०००	२०००
२६	जन्म, विवाह मृत्यु, बसोबास, कर चूक्ता (अंग्रेजीमा)		५००	५००
२७	जन्म, विवाह मृत्यु, बसोबास, कर चूक्ता (नेपालीमा)		३००	३००
२८	नागरिकता सिफारिस		१००	१००
२९	बैवाहिक सम्बन्धबाट अंगकृत ना.सि.			२००
३०	परिवारिक पेन्सन सि			५००
३१	नबालक सिफारिस			२००
३२	चारित्रिक प्रमाणित			२००
३३	एजट्टे व्यक्ति प्रमाणित			३००
३४	नागरिकतामा भन्ने भनि नाम सच्चाउने सिफारिस		१०००	१०००
३५	जन्ममिति नाम थर संशोधन		३००	३००
३६	दैनिक प्रकोप अपाङ्ग परिचय पत्र असहय सिफारिस		निशुल्क	निशुल्क
३७	बिद्वृत जडान नामसरी घरयासी		५००	५००
३८	बक्सोनि/मिलापत्र दस्तुर दुवै पक्षबाट		३००	३००
३९	रहदानी सिफारिस भारतको लागि		५००	५००
४०	विदेशमा खाता खोल्न सिफारिस		५००	५००
४१	साधारण सिफारिस		१००	१००
घर गोठ तर्फ ठांड सारी सिफारिस दस्तुर				
१	नगरपालिका भित्र		५००	५००
२	नगरपालिका बाहिर		१०००	१०००
३	जिल्ला बाहिर		१५००	१५००
ठेक्का अनुभव सिफारिस दस्तुर				
१	रु १० लाख सम्मको ठेक्का अनुभव सिफारिस दस्तुर		५००	५००
२	रु २० लाख सम्मको ठेक्का अनुभव सिफारिस दस्तुर		१०००	१०००
३	रु २० लाख माथि सम्मको ठेक्का अनुभव सिफारिस दस्तुर		१५००	१५००



४	भूक्तानी विवरण प्रमाणित			१००	१००
५	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर ३५ दिन पछि			५०	५०
संघ सस्था नबिकरण/ दर्ता					
१	संघ सस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर			५००	५००
२	संघ सस्था नबिकरण सिफारिस दस्तुर			३००	३००
शिक्षण संस्थान सामुदायिक तर्फ					
१	प्रा.वि कक्षा थप सिफारिस दस्तुर			५००	५००
२	नि.मा.वि.कक्षा थप सिफारिस दस्तुर			१०००	१०००
३	मा.वि.कक्षा थप सिफारिस दस्तुर			१५००	१५००
शिक्षण संस्था संस्थागत तर्फ					
१	प्रा.वि कक्षा थप सिफारिस दस्तुर			५०००	५०००
२	नि.मा.वि.कक्षा थप सिफारिस दस्तुर			७५००	७५००
३	मा.वि.कक्षा थप सिफारिस दस्तुर			१००००	१००००
४	उच्च मा.वि.थप सिफारिस दस्तुर			१५०००	१५०००
५	क्याम्पस			२००००	२००००
६	पूर्व प्रा.वि अनुमाति सिफारिस(मन्टेस्वरी)			५०००	५०००
७	कोचिङ सेन्टर			१०००	१०००
प्राविधिक शिक्षा तर्फ					
१	स्नातक तह सरह			२०००	२०००
२	प्रमाण पत्र तह सरह			१५००	१५००
३	एस.एल.सी.तह सरह			१०००	१०००
दरभाउ पत्र/बोलपत्र प्रति फारम दस्तुर					
विवरण					
१	रु१ लाख देखि रु.१० लाख सम्मको			३००	३००
२	रु१० लाख देखि रु.६० लाख सम्मको			१०००	१०००
३	रु६० लाख देखि रु.१ करोड सम्मको			३०००	३०००
४	रु१करोड देखि रु.१० करोड सम्मको			५०००	५०००
५	रु१० करोड देखि रु.२५ करोड सम्मको			६०००	६०००
६	रु २५ करोड देखि माथि			१००००	१००००
विद्युत सिफारिस दस्तुर					
१	विद्युत सिफारिस दस्तुर(ग्रहस्था)			३००	३००
२	विद्युत जडान नामसरी ठाँउसारी उद्योग			५००	५००
३	१० हर्षपवार क्षमताको थ्रि फेस लाइन			७००	७००



४	१० हर्षपवार माथिको क्षमताको श्रि फेस लाइन			१०००	१०००
५	बिछूत जडान नामसरी ठाँउसारी कृषि प्रयोजनकोलागि			३००	३००
६	१० हर्षपवार श्रि फेस क्षमता			५००	५००
७	१० हर्षपवार माथिको क्षमताको श्रि फेस लाइन			७००	७००
	उद्योग दर्ता ठाँउसारी नामसारी				
१	उद्योग दर्ता ठाँउसारी नामसारी सिफारिस			५००	५००
२	१० हर्षपवार क्षमताको सिफारिस दस्तुर			७००	७००
३	१० देखि २० हर्षपवार क्षमताको सिफारिस दस्तुर			१०००	१०००
४	२० देखि ५० हर्षपवारक्षमताको सिफारिस दस्तुर			१२००	१२००
५	५० देखि माथि हर्षपवारक्षमताको सिफारिस दस्तुर			१५००	१५००
६	उत्पदन मूलक उद्योग, उर्जा मूलक उद्योग, कृषि बन्यजन्तु उद्योग, खनिज उद्योग सिफारिस			५०००	५०००
	दर्ता हुन बाकी जग्गाको बसोवास भएको स्थानमा पानी विजुली सिफारिस				
१	आर सि.सि. फ्रेम स्टक्चर भवन			५००	५००
२	ईटा ब्रुङ्गको माटो गारोमा जडान घर			१०००	१०००
३	ईटा ब्रुङ्गको सिमेन्ट गारोमा जडान घर			१५००	१५००
	पर्यटन उद्योग सिफारिस दस्तुर				
	विवरण				
१	होटेल,लज तथा रेस्टुरेन्ट सिफारिस			५०००	५०००
२	होटेल, तथा लज सिफारिस			४०००	४०००
३	होटेल तथा रेस्टुरेन्ट			३०००	३०००
४	दोहरी सांफ			३०००	३०००
५	पाटी प्यालेस			३०००	३०००
६	रेस्टुरेन्ट			३०००	३०००
७	भोजनालय			३०००	३०००
८	मिष्ठान्न क्याटरिङ्ग पसल समेत			३०००	३०००
९	मिष्ठान्न पसल			३०००	३०००
१०	क्याटरिङ्ग			३०००	३०००
११	चिया कफी पसल			३०००	३०००



१२	फास्ट फूड एण्ड क्याफे			३०००	३०००
१३	ठुलो होटेल सिफारिस			५०००	५०००
१४	सेवा उद्योग सिफारिस			४०००	४०००
१५	कन्सल्टेन्सी दर्ता सिफारिस			५०००	५०००
१६	साभाकक्ष हल भाडा प्रति दिन (क्र बाहेक)			१०००	१०००
१७	संघ सास्था दर्ता सिफारिस			५००	५००
१८	काठ सिफारिस (साल) प्रति रुख			५००	५००
१९	कू.काठ सिफारिस प्रति रुख			२००	२००
व्यवसाय दर्ता सिफारिस दस्तुर					
२१	क वर्ग			२०००	२०००
२२	ख वर्ग			१५००	१५००
२३	ग वर्ग			७००	७००
२४	घ वर्ग			५००	५००
२५	मिनाहा डिही जग्गा सिफारिस			५००	५००
२६	मिनाहा डिही जग्गा मूचुल्का			५००	५००
नक्सा पास दस्तुर तथा फाराम शुल्कको दररेट					
सि.नं.	विवरण				दर
१	घर नक्सा फाराम दस्तुर				५००
२	घर नक्सा अभिलेख /प्रमाण पत्र				५००
३	नियम विपरित मापदण्ड अनुसार घर नबनाएको दण्ड दस्तुर प्रति वर्ग फूट				१२
४	घर रोक्का भएपनि घर निर्माण भएको दण्ड दस्तुर प्रति वर्ग फूट				२५
५	घर नक्साको प्रतिलिपि				५००
आ.व.०७४/०७५ मा घर नक्साको लागि प्रस्तुत दररेट					
		अभिलेख(पूरानो घर)		नया घर	
	वर्गिकरण	आवासिय	व्यावसयिक/अन्य	आवासिय	व्यावसयिक/अन्य
१	RCC कूनै पनि वेस मेन्ट प्रति वर्ग फूट	१	२	३	४
२	RCC भूई तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	१	२	३	४



३	RCC प्रथम तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	२	३	४	५
४	RCC दोस्रो तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	३	४	५	६
५	RCC तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	४	५	६	७
६	लोड वियरिङ वालको बेस मेन्ट	१	२	३	४
७	लोड वियरिङ वालको भूई तल्लको	१	२	३	४
८	लोड वियरिङ वालको प्रथम तल्लको	१	२	३	४
९	लोड वियरिङ वालको दोस्रो तल्लको	२	३	४	५
१०	लोड वियरिङ वालको तेस्रो तल्लको वा सो भन्दा माथि	३	४	५	६
११	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फूट	२	२	२	२
१२	ट्रेस सम्बन्धि घर निर्माण/घर निर्माण अन्य अरु कुनै सामग्री प्रयोग गरेमा(सवै तल्ला)	१	२	२	३
१३	नया घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	१०००			
१४	घर नक्सा नामसारी दस्तुर भूई तल्ला	१०००			
१५	घर नक्सा नामसारी दस्तुर दूई तल्ला	२०००			
१६	घर नक्सा नामसारी दस्तुर तीन तल्ला र सो भन्दा माथी	३०००			
द्रष्टव्य :					
१	यस कार्यालयमा दर्ता नभएका व्यक्ति वा फर्मवाट तयार पारिएका नक्सा पेश भएका रु ०.५० पैसा प्रति वर्ग फुट थप दस्तुर लाग्नेछ ।				
२	न.पा. वाट अनुमति नलिई बनाएको घरको हकमा न.पा.लाइ मनासिव लागेमा माथि उल्लेखित दरमा थप ५० प्रतिशत जरिवाना लिई नक्सा पास गरिने छ ।				
३	यस नगरपालिकामा घर नक्सा पासको नियम लागू हुनुभन्दा पहिले बनेका घरको हकमा प्रति तल्ला पक्कि घरको रु. १००० मा नक्सा पास गरिने छ । तर एक वर्षसम्म पनि नक्सा गर्न नआएमा नियम परवर्तन हुन सक्ने छ ।				
४	मनासिव कारण विना तोकिएको अवधि भित्र घर सम्पन्न नगर्नेलाइ वा प्रमाण पत्र नलैजानेलाई समयको आधारमा थप दस्तुर लाग्ने छ ।				



५	नक्सा पासको लागि नगरपालिकामा पेश गर्दा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत धरौटी दस्तुर लाग्नेछ । घर निर्माण गर्दा कामदारलाई अस्थायी चर्पि निर्माण नगरेमा जरिवाना रकम लगायत सोहि धरौटीबाट कट्टा गरि बाकी पछि फिर्ता गरिनेछ ।
---	---

घरको सिफारिस मुल्यांकन (न्यूनतम) सिफारिस दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	मुल्यांकन	प्रतिशत दर		
१	टिन छाना घर पक्की जडान प्रति कोठ	५००००	०.०८		
२	चार कोठाको न्यूनतम मुल्यांकन	१० लाख	०.०८		
३	दुइतले पक्कि घरको न्यूनतम मुल्यांकन	२० लाख	०.०८		
४	तीनतले पक्कि घरको न्यूनतम मुल्यांकन	३० लाख	०.०८		
५	चार तले र सा भन्दा माथिको पक्कि घरको न्यूनतम मुल्यांकन	५० लाख	०.०८		
क्र.सं.	जग्गा वा सम्पत्ति मुल्यांकन				
१	जग्गा वा सम्पत्ति मुल्यांकनको ०.०८ प्रतिशत तर ५ लाख भन्दा कमको मुल्यांकन भएमा एकमुष्ट रु ५००				
२	आम्दानी प्रमाणित ०.०८ प्रतिशतका दरले तर पाच लाख भन्दा कमको मुल्यांकन भएमा एकमुष्ट रु.५००				

एकीकृत सम्पत्ति करको कर:

१	एकीकृत सम्पत्ति मुल्यांकन स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली २०५६ संसोधन सहित नियम १४० अनुसूची ८ (२) बमोजिम र सम्पत्ति करको दर नियम १४४(१) अनुसूची (१२) बमोजिम गर्ने ।
२	बाणगंगा नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफ्नो नाममा रहेको सबै जग्गा र सो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरूको एकमुष्ट सम्पत्ति मुल्यांकन गरी हुनाउने मुल्यांकन आधारमा कर निर्धारण गर्ने ।
३	एकीकृत सम्पत्ति कर बुझाउने कुनै करदाताले आफ्नो नाममा रहेको सम्पत्ति लुकाई वा खण्डिकरण गरि वा भौतिक संरचना नदेखाई सम्पत्ति मुल्यांकन गराई कर तिरेको प्रमाणित भएको वास्तविक सम्पत्तिको मुल्यांकनबाट लाग्ने कर रकममा साविकमा बुझाएको रकम घटाई बाकी रहने रकममा २५ प्रतिशतले हुने थप रकम जरिवाना गरि असुल गर्ने ।

आर्थिक वर्ष २०७४/०७५को लागि एकीकृत सम्पत्ति कर रकम निर्धारण तालिका

	कर योग्य एकीकृत सम्पत्तिको मुल्य	दर वार्षिक	न्यूनतम	प्रस्तावित
१	५ लाख सम्मको		२५	२५
२	५ लाख देखि १० लाख रुपैया सम्म	रु.२५ देखि रु.२०० सम्म	२५	५०
३	१० लाख १ रुपैया देखि १५ लाख सम्म	रु.२०० देखि रु.४०० सम्म	२००	२००
४	१५ लाख १ रुपैया देखि २० लाख सम्म	रु.२०० देखि रु.४०० सम्म	२००	३००
५	बिस लाख १ रुपैया देखि पचीस लाख सम्म	रु.५०० देखि रु.१००० सम्म	५००	५००
६	पचीस लाख १ रुपैया देखि तीस लाख सम्म	रु.५०० देखि रु.१००० सम्म	५००	७५०
७	३० लाख १ रुपैया देखि ४० लाख सम्म	रु.१२०० देखि रु.३००० सम्म	१२००	१२००
८	४० लाख १ रुपैया देखि ५० लाख सम्म	रु.१२०० देखि रु.३००० सम्म	१२००	१८००
९	५० लाख १ रुपैया देखि ७५ लाख सम्म	रु.३५०० देखि रु.१०००० सम्म	३५००	३५००
१०	७५ लाख १ रुपैया देखि १ करोड सम्म	रु.३५०० देखि रु.१०००० सम्म	३५००	५२५०
११	१ करोड १ रुपैया देखि १ करोड ५० लाख सम्म	रु.१२००० देखि रु.२०००० सम्म	१२०००	१२०००
१२	१ करोड ५० लाख १ रुपैया देखि २ करोड सम्म	रु.१२००० देखि रु.२०००० सम्म	१२०००	१६०००
१३	दुई करोड १ रुपैया देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	रु.२५००० देखि रु.६०००० सम्म	२५०००	२५०००
१४	३ करोड ५० लाख १ रुपैया देखि ५ करोड सम्म	रु.२५००० देखि रु.६०००० सम्म	२५०००	३७५००
१५	५ करोड भन्दा माथि	रु.२ रुपैया प्रति हजार	रु.२ रुपैया प्रति हजार	रु.२ रुपैया प्रति हजार



राजस्व परामर्श समिति

मेषराज खनाल	संयोजक	कार्यकारी अधिकृत
तुल्सीराम पन्थी	सदस्य	को.ले.नि.का., कपिलवस्तु
यज्ञ प्रसाद भट्टराई	सदस्य	कपिलवस्तु उद्योग वाणिज्य संघ
कमल चुँदाली	सदस्य	करदाता
सन्त प्रसाद चौधरी	सदस्य सचिव	राजस्व प्रमुख, बाणगंगा न.पा.