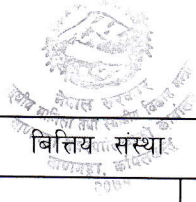




वाणगंगा नगरपालिकाको राजस्व परामर्श समितिको सिफारिस बमोजिम पेश हुन आएका तपशील बमोजिम कर, दस्तुर, सेवा शुल्क चालु आ.व.०७३/७४ को श्रावण १ गतेदेखि लागु हुनेगरी अनुमोदन / पारित गरियो ।

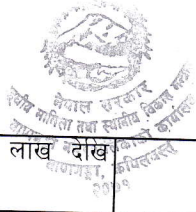
सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण दस्तुर			
१	रु. १ लाखसम्म	१००	
२	रु.१ लाख देखि रु५ लाख सम्म	२००	
३	रु५ लाख देखि रु २० लाख सम्म	५००	
४	रु २० लाख देखि माथि	१०००	
सवारी कर वार्षिक			
१	बस,ट्रक र अन्य हेवी सवारी	१०००	
२	भाडाका कार, जीप	२००	
३	भाडाका टेम्पो,	१००	
४	भाडाका मिनिबास तथा माइक्रो	५००	
५	निजी कार टेम्पो मिनी बस	१००	
६	स्कूटर मोटर साइकल /स्कूटर	५०	
७	ठेला गाडा रिक्सा	१५	
८	टेक्टर हाइड्रोलिक	५००	
सवारी दर्ता तथा नविकरण			
१	भाडाका कार, जीप टेक्टर, मिनि बस	२००	
२	बस,ट्रक र अन्य हेवी सवारी	३००	
३	निजी कार टेम्पो मिनी बस	२००	
४	मोटर साइकल स्कूटर तथा अन्य सवारी साधन	१००	
५	रिक्सा, ठेला	५०	
व्यवसाय कर वार्षिक			
१	आधुनिक शिल भएको मदिरा डिलर	३०००	
२	डिलर नभएको मदिरा पसल	२०००	
३	मदिरा पसल खूद्रा	१०००	
मिष्ठान्न भण्डार			
१	ठुलो मिष्ठान्न भण्डार	२०००	
२	सानो मिष्ठान्न भण्डार	१०००	
सूनचादी पसल			
१	सोरुम बनाई बिक्री वितरण गर्ने	२०००	
२	साना सूनचादी पसल	१०००	
होटल व्यवसाय			
१	५ तारे होटल		
२	४ तारे होटल		
३	३ तारे होटल		
४	होटल ,बार, लज	१०००	
५	रिसोर्ट श्रेणी क	७००	
६	रिसोर्ट श्रेणी ख	५००	

  
 नगरपालिका



वित्तिय संस्था				
१	क वर्ग		२००००	
२	शाखा कार्यालय		५०००	
३	विकास बैंक		५०००	
४	साना लघु वित्तिय		१०००	
५	विमा कम्पनी		५०००	
६	सटही काउन्टर		१०००	
७	सहकारी बैंक		१०००	
८	मनि ट्रान्सफर		१०००	
मासु पसल				
१	खसी / रांगा		१०००	
२	शहरी क्षेत्रमा फ्रिजिङ्ग गरी व्यवस्थित रुपले संचालित फ्रेस हाउस		१५००	
३	शहरी क्षेत्रमा व्यवस्थित रुपले संचालित फ्रेस हाउस		१०००	
४	साधारण फ्रेस हाउस		५००	
५	अन्य मासु पसल		५००	
स्वास्थ्य सेवा				
१	गैह्र सरकारी अस्पताल		१५००	
२	डाक्टर सेवा क्लिनिक		५००	
३	ल्याब सेवा		५००	
शिक्षा सेवा व्यवसाय निजी स्तर				
१	प्रा.वि.स्तर		५००	
२	नि. मा. वि.स्तर		६००	
३	मा.वि. स्तर		७००	
४	उच्च मा.वि./सो भन्दा माथि		८००	
५	प्राविधिक शिक्षा, प्राविधिक प्रशिक्षण, भाषा प्रशिक्षण, ट्यूसन सेन्टर		१०००	
कानूनी सेवा				
१	बरिष्ठ अधिवक्ता		२०००	
२	अधिवक्ता		१५००	
३	कानूनी परामर्श सेवा		१०००	
४	लेखापढी व्यवसायी		५००	
५	लेखा परिक्षण क वर्ग		३०००	
६	लेखा परिक्षण ख वर्ग		२०००	
७	लेखा परिक्षण ग/घ वर्ग		१०००	
निर्माण व्यवसायी फर्म				
१	क वर्ग		१००००	
२	ख वर्ग		८०००	
३	ग वर्ग		६०००	
४	घ वर्ग		५०००	
५	शाखा कार्यालय निर्माण व्यवसायी		५०००	
उद्योग व्यवसाय कर तर्फ				

Handwritten signature or mark.



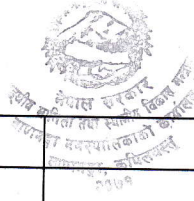
१	खाद्य उद्योग क बर्ग (अधिकृत पुंजी २५ लाख देखि माथि)		१००००	
२	खाद्य उद्योग ख बर्ग ( अधिकृत पुंजी १५ लाख देखि २५ लाख सम्म )		५०००	
३	खाद्य उद्योग (अधिकृत पुंजी ५ लाख देखि १५ लाख सम्म )		२०००	
४	खाद्य उद्योग( अधिकृत पुंजी ५ लाख सम्म )		१५००	
५	चाउमिन उद्योग		१५००	
६	पाउरोटी उद्योग		१५००	
७	आइसक्रिम उद्योग		१५००	
८	मसला पिस्ने उद्योग		१५००	
९	कृषि सम्बन्धी फर्म /व्यवसाय		१५००	
१०	अन्य उद्योग यसै प्रकार		१५००	
अन्य व्यवसाय कर				
१	सब्जी पसल थोक		५००	
२	सब्जी पसल खूद्रा		१००	
३	फलफूल थोक		५००	
४	डिलर भएको किराना पसल		१०००	
५	थोक किराना पसल		५००	
६	खूद्रा किराना पसल		१००	
७	हेयर कटीङ्ग सैलून		५००	
८	ब्यूटी पार्लर		५००	
९	जूता बनाई बिक्री गर्ने पसल		१०००	
१०	एक मेसिन भएको जूता पसल		१००	
११	साधारण जूता पसल		५००	
१२	प्लाष्टिक जूता चप्पल पसल थोक		१०००	
१३	प्लाष्टिक जूता चप्पल पसल खूद्रा		५००	
१४	भाडा पसल थोक		१०००	
१५	भाडा पसल खूद्रा		५००	
१६	पान पसल		१००	
१७	फेन्सी पसल			
१८	फेन्सी पसल क बर्ग (अधिकृत पुंजी २५ लाख देखि माथि)		५०००	
१९	फेन्सी पसल ख बर्ग (अधिकृत पुंजी १५ लाख देखि २५ लाख सम्म )		३०००	
२०	फेन्सी पसल क बर्ग (अधिकृत पुंजी ५ लाख देखि १५ लाख सम्म		२०००	

2/10



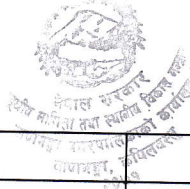
२१	फेन्सी पसल क बर्ग (अधिकृत पूंजी ५लाख सम्म)	१०००	
२२	कपडा पसल थोक	५०००	
२३	कपडा पसल खूद्रा	१०००	
२४	स:मिल	१००००	
२५	फर्निचर उद्योग/सो रुम	५०००	
२६	साधारण फर्निचर पसल,प्लाईउड,सिसा पसल	१०००	
२७	बेतबांस फर्निचर पसल	५०००	
२८	लघू उद्यम/हस्तकला उद्योग	५००	
२९	छड, सिमेन्ट पसल पेन्ट डिलर समेत भएको	७०००	
३०	छड सिमेन्ट पसल	५०००	
३१	पेन्ट पसल	२०००	
३२	फलाम पसल	२०००	
३३	फलाम र सो सम्बन्धी साधारण पसल	१५००	
३४	टि.भी., फ्रिज समेत भएको इलेक्ट्रोनिक पसल	३०००	
३५	इलेक्ट्रीक पसल	२०००	
३६	बिजुली पसल मर्मत केन्द्र भएको	१०००	
३७	रेडियो घडी ,टि.भी. र अन्य मर्मत तथा बिक्री	५००	
३८	कृषि समग्री बिक्री पसल डिलर समेतको	२०००	
३९	खूद्रा कृषि समग्री भएको पसल	१०००	
४०	पुस्तक तथा स्टेसनरी पसल	५००	
४१	छापाखाना प्रेस, डिजिटल प्रिन्ट	३०००	
४२	प्लाष्टिक पसल थोक	२०००	
४३	खूद्रा प्लाष्टिक पसल	१०००	
४४	औषधी पसल थोक	३०००	
४५	खूद्रा औषधी पसल	१०००	

*(Handwritten signature)*



४६	गल्ला पसल १० लाख पूंजी भन्दा माथि		३०००	
४७	गल्ला पसल १० लाख पूंजी भन्दा कमका लगानी		१०००	
४८	फोटो स्टुडियो भिडियो ग्राफी सहित		१०००	
४९	फोटो स्टूडीयो		५००	
५०	पेट्रोल पम्प		५०००	
५१	सेटरीङ्ग व्यवसाय		२०००	
५२	कलर ल्याब		२०००	
५३	कम्प्युटर तालिम केन्द्र, भाषा शिक्षण केन्द्र र ड्राईभिङ्ग सेन्टर		१०००	
५४	कम्प्युटर /कम्प्युटर मर्मत केन्द्र		१०००	
५५	एफ.एम.रेडियो प्रसारण		२०००	
५६	सामूदायिक रेडियो प्रसारण		१५००	
५७	मोटर साइकल स्कूटर तथा अन्य सवारी साधन वर्कसप		१५००	
५८	रिक्सा साइकल बिक्री पसल		२०००	
५९	रिक्सा साइकल मर्मत पसल		५००	
६०	सवारी साधन बडी बनाउने कारखाना		५०००	
६१	सवारी साधन मर्मत		२०००	
६२	अन्य सवारी साधन मर्मत		१५००	
६३	गिल उद्योग		२०००	
६४	ट्यूब मर्मत तथा हावा भर्ने पसल		५००	
६५	कवाडी समाग्री संकलन पसल		१०००	
६६	पूल स्नूकर		१०००	
६७	जिम हाउस		१०००	
६८	श्रृङ्गार पसल व्यूटी पार्लर तालिम केन्द्र समेत		१०००	
६९	श्रृङ्गार पसल व्यूटी पार्लर		५००	
७०	खूद्रा श्रृङ्गार		४००	
७१	ढुवानी सेवा		३०००	
७२	ढुवानी सेवा साधारण		१५००	
७३	यातायात सेवा		१५००	
७४	संचार सेवा		१०००	
७५	फोटोकपी		५००	
७६	परामर्श सेवा इन्जिनियरिङ्ग कम्पनी		५०००	

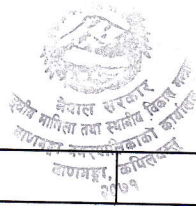
Handwritten signature or mark.



७७	इन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी फर्म	३०००	
७८	टिनको बाकस /समाग्री बनाउने कम्पनी	१५००	
७९	चस्मा पसल	१०००	
८०	टांक धागो पसल	१००	
८१	बूटीक पसल	१०००	
८२	डेन्टल सर्भिस	१५००	
८३	सुन चांदी खार्ने पसल	२०००	
८४	सफ्ट ड्रिङ्गस पसल थोक	२०००	
८५	सफ्ट ड्रिङ्गस पसल खुद्रा	५००	
८६	कोल्ड ड्रिङ्गस पसल खुद्रा	५००	
८७	आर्ट पसल	५००	
८८	टेन्ट हाउस	२०००	
८९	ट्राभल एजेन्सी	३०००	
९०	ग्यांस पसल	१०००	
९१	म:म सुकुटी पसल	१०००	
९२	सिरक डसना पसल	१०००	
९३	मोबाइल फोन मर्मत तथा पसल	१०००	
९४	लेथ, सवारी ब्याट्री, सवारी इलेक्ट्रीक पसल,स.सा. पाटपूर्जा पसल	१५००	
९५	डिस्टीलरी उद्योग	५०००	
९६	कुखरा / माछा फर्म	१०००	
९७	डेरी उद्योग	५०००	
९८	नर्सरी फर्म	१०००	
९९	धातुका मूर्ति बनाउने	१०००	
१००	स्टिल फर्निचर उद्योग	५०००	
१०१	इंटा उद्योग	५०००	
१०२	टायल,ब्लक, रिङ्ग लगायत सेनेटरी उद्योग	२०००	
१०३	ठूला उद्योग (अधिकृत पूंजी ५ करोड भन्दा माथि भएका )	२००००	
१०४	मझौला उद्योग (अधिकृत पूंजी ५० लाख दखि ५ करोड भएका )	१००००	
१०५	साना उद्योग (अधिकृत पूंजी ५० लाख भन्दा कम भएका )	३०००	
१०६	दुध खरीद बिक्री केन्द्र/डेरी समेत	१०००	

2/20

सन्तल

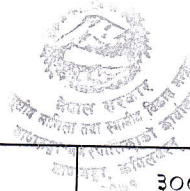


१०७	शोरुम (सवारी साधन)		३०००	
व्यवसाय कर एक आर्थिक वर्षमा नबुझाएमा बक्यौतामा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।				
कार्यालयबाट दैनिक संकलन कर ,दस्तूर विवरण				
घरकर				
१	पूर्व पश्चिम राजमार्ग र ४ नं. तौलिहवा सडकको दर्शन चोकसम्म १ तल्ले घर (फूस र टिन छानो भएको घरको घर कर १ तल्ले अनुसार हुनेछ ।		२००	
२	२ तल्ले घरको		४००	
३	३ तल्ले घरको		६००	
४	३ तल्ले घर भन्दा माथि		१०००	
दर्शन चोक देखि माथिसम्म , पिपरादेखि नगरपालिकाको सिमानासम्म, बनगाइ देखि डोटे, बुङ्चीदेखि कोपवा अमराई सम्मको बाटो ,तल्लो बनगाई देखि पूल सम्मको बाटो र पूर्व पश्चिम राजमार्ग लाइन भन्दा भित्र बाट २०० मिटर भित्र दुबैतिरका ठाउँका घरको घरकर				
१	१ तल्ले घरको (फूस र टिनको छानो भएका घर)		१५०	
२	२ तल्ले घरको		३००	
३	३ तल्ले घरको		५००	
४	३ तल्ले घर भन्दा माथि		६००	
५	भित्री ग्रावेल तथा कच्ची बाटोमा पर्ने १ तल्लेको( फूस र टिन खपडा ,टायल १ तल्ले अनुसार हुनेछ ।		१००	
६	२तल्ले घरको		२००	
७	३तल्ले घरको		३००	
८	३तल्ले घर माथिको		४००	
९	माथिका क्षेत्र भन्दा बाहिर वा बाहेक फूस टिन छानोको		५०	
१०	१ तल्लेको		१००	
११	२ तल्ले घरको		१५०	
१२	३ तल्ले घरको		२५०	
१३	३ तल्ले घर भन्दा माथिको		३००	
१४	बक्यौता रकम मा ३० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।			
मालपोत				
१	१ कट्टा देखि ५ कट्टासम्म		२५	
२	५ कट्टा देखि माथि १० कट्टा सम्म		५०	

Handwritten signature and stamp at the bottom of the page.





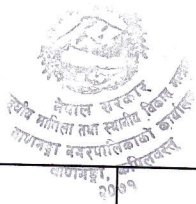


९	मिष्ठान्न पसल	३०००		
१०	क्याटरिङ्ग	३०००		
११	चिया कफी पसल	३०००		
१२	फास्ट फूड एण्ड क्याफे	३०००		
१३	ठुलो होटेल सिफारिस	५०००		
१४	सेवा उद्योग सिफारिस	४०००		
१५	कन्सल्टेन्सी दर्ता सिफारिस	५०००		
१६	साभाकक्ष हल भाडा प्रति दिन (कर बाहेक)	१०००		
१७	संघ सास्था दर्ता सिफारिस	५००		
१८	काठ सिफारिस (साल) प्रति रुख	५००		
१९	कू.काठ सिफारिस प्रति रुख	२००		
२०	व्यवसाय दर्ता सिफारिस			
२१	क वर्ग	२०००		
२२	ख वर्ग	१५००		
२३	ग वर्ग	७००		
२४	घ वर्ग	५००		
२५	नागरिकतामा भन्ने भनि नाम सच्चाउने सिफारिस	१०००		
२६	घरभाडा प्रतिकोठाको मुल्याकन रु.२,०००।० घरवहाल कर २ प्रतिशत का दरले			
२७	मिनाहा डिही जग्गा सिफारिस	५००		


नक्सा पास दस्तूर तथा फाराम शूलकको दररेट

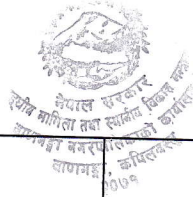
सि.नं.	विवरण	दररेट		
१	घर नक्साको प्रतिलिपि	५००		
२.१	RCC भूई तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	३		
२.२	RCC प्रथम तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	४		
२.३	RCC दोस्रो तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	५		
२.४	RCC तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	६		
३	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फूट	५		

*(Handwritten signature)*



४	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	१०००		
५	घर नक्सा नामसारी दस्तूर भूई तल्ला	१०००		
६	घर नक्सा नामसारी दस्तूर दूई तल्ला	२०००		
७	घर नक्सा नामसारी दस्तूर तीन तल्ला र सो भन्दा माथी	३०००		
८	भौतिक संरचनाको ले.आउट जग्गाको क्षेत्रफलमा भवनको प्रति वर्ग फूट	२		
घर नक्सा अभिलेख दस्तूर तथा फाराम शुल्क				
१	घर नक्सा अभिलेखको प्रतिलिपि	५००		
२.१	RCC भूई तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	१		
२.२	RCC प्रथम तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	१		
२.३	RCC दोस्रो तल्ला निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	२		
२.४	RCC तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि निर्माण गर्दा प्रति वर्ग फूट	३		
३	कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ्ग फूट	२		
४	घर नक्सा नामसारी दस्तूर भूई तल्ला	४००		
५	घर नक्सा नामसारी दस्तूर दूई तल्ला	५००		
६	घर नक्सा नामसारी दस्तूर तीन तल्ला र सो भन्दा माथी	१०००		
७	भौतिक संरचनाको ले.आउट जग्गाको क्षेत्रफलमा भवनको प्रति वर्ग फूट	१		
विज्ञापन कर				
१	सार्वजनिक स्थलमा होर्डिड. बोर्ड तथा प्रचारप्रसार प्रति वर्गफिट	७०		
२	निजी स्थानमा होर्डिड. बोर्ड तथा प्रचारप्रसार प्रति वर्गफिट	५०		

  
 रमेश चन्द्र खड्का



३	वाल पेन्टिड. प्रति वर्गफिट	१५		
४	माइकिड. गाडी वा रिक्साबाट प्रति दिन	२००		
घरको सिफारिस मुल्यांकन				
क्र.सं.	विवरण	मुल्यांकन		
१	चार कोठाको न्यूनतम मुल्यांकन	१००००००		
२	दुइतले पक्कि घरको न्यूनतम मुल्यांकन	१५०००००		
३	तीनतले पक्कि घरको न्यूनतम मुल्यांकन	२००००००		
४	चारतले र सो भन्दा माथिको पक्कि घरको न्यूनतम मुल्यांकन	२५०००००		

क्र.सं.	जग्गा वा सम्पत्ति मुल्यांकन
१	जग्गा वा सम्पत्ति मुल्यांकनको ०.०८ प्रतिशत तर पांच लाख भन्दा कमको मुल्यांकन भएमा एकमुष्ठ रु.५००
२	आम्दानी प्रमाणित ०.०८ प्रतिशतका दरले तर पांच लाख भन्दा कमको मुल्यांकन भएमा एकमुष्ठ रु.५००

  
बिष्णु राज समाल  
कार्यकारी अधिकृत